



INFORMACION SOBRE RESULTADOS

31 de diciembre 2018

ÍNDICE

1. RESULTADOS A 31 DE DICIEMBRE 2018 (según NIIF-UE)	3
2. MEDIDAS ALTERNATIVAS DE RENDIMIENTO (Aclaración sobre la información financiera incluida en este informe).....	5
3. RESULTADOS DE LAS OPERACIONES A 31 DE DICIEMBRE 2018 (según criterio proporcional)	7
INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	9
A. EVOLUCION POR PAISES (según criterio proporcional).....	9
A.1. ESPAÑA	9
A.2. ARGENTINA	10
A.3. URUGUAY	10
A.4. MÉXICO	11
A.5. BOLIVIA.....	11
A.6. BANGLADESH	11
A.7. TÚNEZ.....	12
A.8. OTROS	12
B. INVERSIONES Y DEUDA FINANCIERA (según criterio proporcional).....	12
B.1. INVERSIONES.....	12
B.2. DEUDA FINANCIERA NETA.....	13
4. PRINCIPALES HECHOS RELEVANTES	15
ANEXO I. ESTADOS FINANCIEROS DE GESTIÓN (según criterio proporcional)	16
a. Cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidada.....	16
b. Balance de situación resumido consolidado.....	16
c. Estado de flujos de efectivo resumido consolidado	17
ANEXO II. CONCILIACIÓN ENTRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE GESTIÓN CON CRITERIO DE PROPORCIONALIDAD CON LOS ESTADOS FINANCIEROS POR APLICACIÓN DE LA NORMATIVA CONTABLE INTERNACIONAL NIIF-UE.....	18
a. Conciliación Cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidada.....	18
b. Conciliación Balance de situación resumido consolidado	18
c. Conciliación Estado de flujos de efectivo resumido consolidado	19
ANEXO III. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (según Normas Internacionales de Contabilidad NIIF-UE)	19
a) Cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidada.....	19
b) Balance de situación resumido consolidado.....	20
c) Estado de flujos de efectivo resumido consolidado	21
AVISO LEGAL.....	22

1. RESULTADOS A 31 DE DICIEMBRE 2018 (según NIIF-UE)

M€	4T 2018				4T 2017				% variación			
	4T 2018	4T 2017	% variación	% variación comparable (*)	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable (*)	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable (*)
Cifra de Negocios	191,1	165,2	15,7%	38,9%	588,2	645,6	(8,9%)	28,1%	588,2	645,6	(8,9%)	28,1%
Otros ingresos	3,4	3,5	(3,1%)		10,3	12,3	(16,6%)		10,3	12,3	(16,6%)	
Gastos de Explotación	(162,4)	(141,9)	(14,5%)		(506,4)	(547,2)	7,5%		(506,4)	(547,2)	7,5%	
Amortizaciones	(12,2)	(5,2)	(133,8%)		(39,6)	(34,3)	(15,3%)		(39,6)	(34,3)	(15,3%)	
Resultados deterioro/venta activos	0,1	(1,6)	103,5%		0,2	(2,7)	105,8%		0,2	(2,7)	105,8%	
Otros Resultados	-	(0,9)	100,0%		0,3	(0,4)	160,3%		0,3	(0,4)	160,3%	
Resultado de explotación	20,0	19,0	4,9%	77,6%	52,9	73,3	(27,8%)	53,0%	52,9	73,3	(27,8%)	53,0%
Resultado financiero	1,0	-	8.675,0%		(2,0)	(5,8)	65,8%		(2,0)	(5,8)	65,8%	
Resultado Soc. método participación	17,0	18,5	(8,0%)	(6,8%)	73,4	78,6	(6,7%)	,5%	73,4	78,6	(6,7%)	,5%
Resultado antes de impuestos	38,0	37,5	1,3%	19,7%	124,4	146,2	(14,9%)	39,1%	124,4	146,2	(14,9%)	39,1%
Impuestos	(10,4)	(9,1)	(14,7%)		(25,6)	(32,7)	21,9%		(25,6)	(32,7)	21,9%	
Minoritarios	(6,3)	(7,4)	14,7%		(13,4)	(24,4)	44,8%		(13,4)	(24,4)	44,8%	
Resultado consolidado neto	21,3	21,0	1,1%	37,0%	85,3	89,1	(4,2%)	37,1%	85,3	89,1	(4,2%)	37,1%

(*) % variación comparable: variación que se habría registrado en el periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio ni el perímetro de consolidación ni se hubiese aplicado el ajuste por inflación en Argentina.

Los resultados del ejercicio 2018 se han visto fuertemente condicionados por la situación de los mercados de México y Argentina y la evolución negativa del tipo de cambio de las monedas de los países donde Cementos Molins está presente, fundamentalmente, por la fuerte depreciación del peso argentino, que ha sufrido una variación negativa del 94% en el año. En Argentina, adicionalmente, los estados financieros son ajustados por la inflación, en aplicación de la NIC 29 consecuencia de haber superado el 100% de inflación en los últimos tres ejercicios y, de acuerdo con la NIC 21.42, el tipo de cambio de conversión utilizado es el de cierre del periodo. Ambos aspectos, depreciación de las monedas y aplicación de la norma contable por ajuste por inflación en Argentina, tienen un efecto relevante en los resultados del Grupo.

La **Cifra de Negocios** consolidada del ejercicio 2018 disminuye un 9% con respecto a la del ejercicio 2017 alcanzando los 588 millones de euros. La cifra de negocios de las sociedades internacionales disminuye un 20% (a tipos de cambio constantes se registraría un incremento del 37%), procedente fundamentalmente del impacto de la devaluación del peso argentino en la filial en Argentina. Por el contrario, las sociedades radicadas en España incrementan su cifra de negocios en el año 2018 en un 11% respecto al ejercicio anterior.

El **Resultado de explotación** del ejercicio 2018 alcanza los 53 millones de euros, un 28% inferior al del ejercicio 2017. La depreciación de las divisas, especialmente la del peso argentino, penaliza el resultado en 59 millones de euros. A tipos de cambio constantes se registraría un incremento del 53%.

El **Resultado financiero** del 2018 mejora, básicamente, por diferencias de cambio positivas generadas por posiciones excedentarias mantenidas en USD en la filial argentina a lo largo del año. Dentro del resultado financiero se registra un resultado positivo por exposición a la inflación (REI) en Argentina por importe de 1,2 millones de euros.

El **Resultado por sociedades consolidadas por el método de participación** del ejercicio 2018 es de 73 millones de euros, un 7% inferior al del ejercicio anterior, fundamentalmente por el descenso de los resultados obtenidos en México y el efecto del tipo de cambio en la conversión de sus resultados. A tipos de cambio constantes del ejercicio anterior, el descenso de los resultados en México es compensado por el mejor resultado obtenido en el resto de países, lo que hubiera llevado a mantener los resultados del ejercicio 2017. Por este método de integración, el Grupo incorpora, básicamente, el resultado de los negocios en México, Uruguay, Bangladesh, Bolivia y Colombia.

El **Resultado consolidado neto** del ejercicio 2018 ha sido de 85 millones de euros, un 4% inferior al registrado en el ejercicio anterior. Las sociedades internacionales del Grupo aportan un beneficio neto de 87 millones de euros, disminuyendo los resultados respecto al ejercicio anterior en un 13%, fundamentalmente por la depreciación de las monedas y el descenso de los resultados en México.

Hiperinflación en Argentina

De acuerdo con lo establecido en la NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, el estado de hiperinflación viene indicado por las características del entorno económico de un país, entre las cuales se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o sobrepase el 100%. En este sentido, pese a la existencia de varios índices inflacionarios de referencia en Argentina, tomando en consideración el “national wholesale price index” (WPI) reportado el 14 de junio de 2018 con los datos relativos a mayo de 2018, se identifica una tasa de inflación acumulada en los tres años del 109%, superando la referencia cuantitativa establecida por la NIC 29.

En consecuencia, Cementos Molins aplica el ajuste por inflación de la compañía participada Cementos Avellaneda, cuya moneda funcional es el peso argentino, para la información financiera de los periodos terminados a partir del 1 de julio 2018. Conforme a la referida norma contable, el ajuste por inflación es calculado con efecto retroactivo a 1 de enero de 2018 y la información financiera presentada en períodos precedentes no es reexpresada.

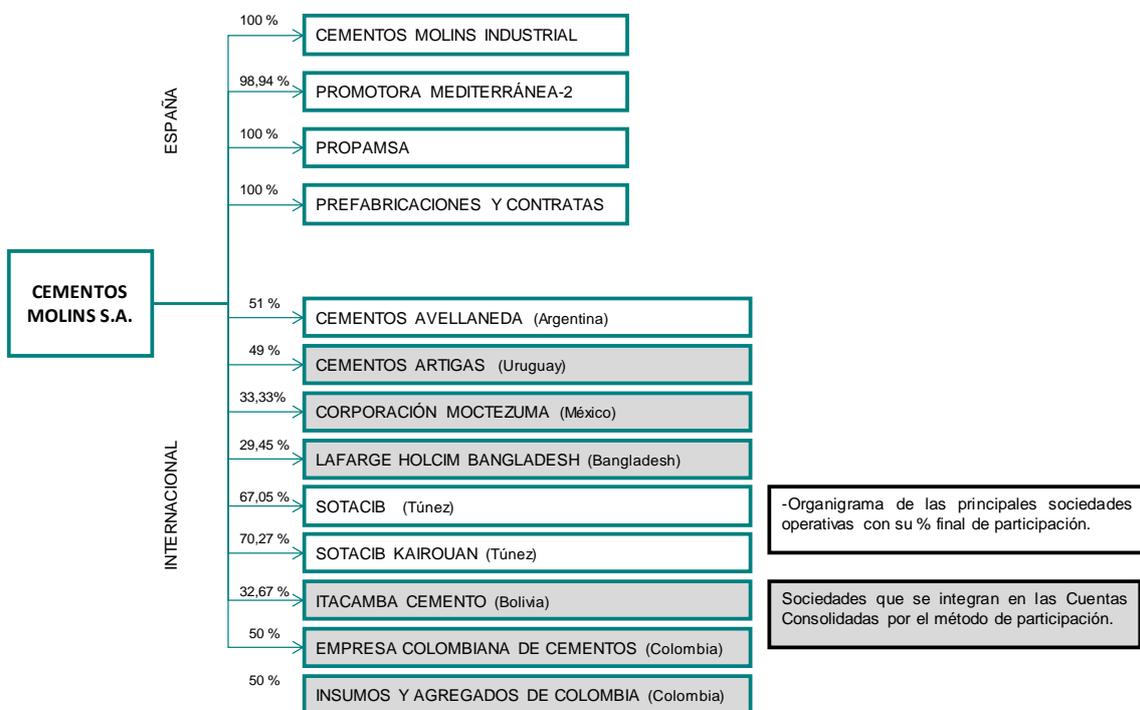
La tasas utilizadas para elaborar la información ajustada por inflación son el IPIM (índice de precios mayoristas publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos de la República Argentina, INDEC) hasta 2016 (único índice consistente y publicado en el periodo) y el IPC nacional desde el 1 de enero de 2017. La inflación (IPC) registrada en el ejercicio 2018 ha sido del 47,6%.

De la misma manera, el tipo de cambio utilizado para convertir los estados financieros locales ajustados por inflación pasa a ser el tipo de cambio de cierre de cada periodo, conforme establece la NIC 21.42, lo que impacta significativamente en los resultados, por la importante devaluación del peso argentino en el ejercicio, superior a la inflación registrada. El peso argentino cerró el año en ARS/EUR 43,3, lo cual representa una variación del 93,6% respecto a la cotización de esta moneda al 31 de diciembre de 2017.

Consecuentemente, el impacto del ajuste en el ejercicio 2018 es de -17 M€ en la cifra de negocios, -14 M€ en el resultado de explotación y -11M€ en el resultado consolidado neto. A su vez, la aplicación de la NIC 29 tiene un efecto positivo en el patrimonio neto, a 31 de diciembre de 2018, de 98 M€ y un incremento del valor del activo fijo consolidado de 115 M€.

2. MEDIDAS ALTERNATIVAS DE RENDIMIENTO (Aclaración sobre la información financiera incluida en este informe)

El Grupo Cementos Molins (en adelante “el Grupo” o “Cementos Molins”) participa activamente en la gestión de las sociedades que integra por el método de la participación, ya sea de forma conjunta con otro accionista o mediante una participación relevante en sus órganos de decisión. La estructura societaria actual es, principalmente, la siguiente:



Siguiendo las directrices y recomendaciones de la Autoridad Europea de Valores y Mercados (ESMA), cuyo objetivo es promover la utilidad y la transparencia de las Medidas Alternativas de Rendimiento incluidas en la información regulada o en cualquier otra remitida por las sociedades cotizadas, **la información incluida en los siguientes apartados de este informe se basa en la aplicación del criterio de proporcionalidad en el método de integración de sus participadas,** aplicando el porcentaje final de participación que se detenta en todas y cada una de ellas. De esta manera, el Grupo considera que queda adecuadamente reflejada la gestión de los negocios y la forma en que se analizan internamente los resultados para la toma de decisiones.

Por tanto, los siguientes parámetros se definen en los siguientes apartados del informe como:

- “Ingresos”: Importe neto de la cifra de negocios reportada en los estados financieros individuales y consolidados de las diferentes sociedades integradas en el perímetro de consolidación, multiplicado por el porcentaje de participación que se detenta en cada una de ellas.
- “EBITDA”: Resultado de explotación antes de resultados financieros e impuestos, amortizaciones y resultados por deterioros y venta de activos de las diferentes sociedades integradas en el perímetro de consolidación, multiplicado por el porcentaje de participación que se detenta en cada una de ellas.
- “EBIT”: Resultado neto antes de resultados financieros e impuestos (resultado de explotación) de las diferentes sociedades integradas en el perímetro de consolidación, multiplicado por el porcentaje de participación que se detenta en cada una de ellas.

- “Flujo de Caja Operativo”: Flujos netos de efectivo obtenidos de actividades ordinarias, restando los gastos financieros pagados y sumando los ingresos financieros cobrados, de las diferentes sociedades integradas en el perímetro de consolidación, multiplicado por el porcentaje de participación que se detenta en cada una de ellas.
- “Capex”: Altas de inmovilizado, materiales e intangibles, de las diferentes sociedades incluidas en el perímetro de consolidación, multiplicado por el porcentaje de participación que se detenta en cada una de ellas.
- “Deuda financiera Neta”: Deuda financiera, restando la tesorería, las inversiones financieras temporales y las imposiciones a largo plazo de las diferentes sociedades incluidas en el perímetro de consolidación, multiplicado por el porcentaje de participación que se detenta en cada una de ellas. Cuando existe excedente de caja se presenta con signo negativo.
- “Volúmenes”: Unidades físicas vendidas de cemento portland y hormigón de las diferentes sociedades incluidas en el perímetro de consolidación (sin eliminación de las ventas internas), multiplicado por el porcentaje de participación que se detenta en cada una de ellas.
- “% variación comparable”: Recoge la variación que se habría registrado en el epígrafe del periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio (mismos tipos de cambio del periodo anterior) ni el perímetro de consolidación ni se hubiese aplicado el ajuste por inflación en Argentina (NIC 29).

Al final del informe, se incluyen los estados financieros del Grupo de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-UE) (Anexo III); donde se aplica el método de la participación para las sociedades en las que se tiene una participación accionarial igual o inferior al 50%, así como una conciliación entre ambos criterios de consolidación (Anexo II).

3. RESULTADOS DE LAS OPERACIONES A 31 DE DICIEMBRE 2018 (según criterio proporcional)

Con el criterio de proporcionalidad anteriormente expuesto, los resultados que el Grupo utiliza para su gestión, a 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

M€			% variación				% variación	
	4T 2018	4T 2017	% variación	comparable (*)	12M 2018	12M 2017	% variación	comparable (*)
Ingresos	214,7	192,9	11,3%	20,6%	764,5	779,2	(1,9%)	14,8%
EBITDA	46,4	43,3	7,1%	19,4%	181,1	192,9	(6,2%)	12,0%
Margen EBITDA	21,6%	22,4%			23,7%	24,8%		
EBIT	33,3	33,1	0,7%	22,6%	134,5	146,1	(7,9%)	17,5%
Resultado Neto	21,3	21,0	1,1%	37,0%	85,3	89,1	(4,2%)	37,1%
Flujo de Caja Operativo	30,8	46,9	(34,3%)		111,1	122,1	(9,0%)	
Capex	46,0	23,3	97,2%		133,3	63,0	111,6%	
Beneficio por acción (€)					1,29	1,35		
					31/12/2018	31/12/2017		
Deuda financiera neta					178,8	145,8	22,6%	
					12M 2018	12M 2017		
Volumenes (miles)								
Cemento (t)	1.504	1.471	2,2%	(2,1%)	6.046	5.623	7,5%	2,5%
Hormigón (m3)	400	374	7,0%	--	1.504	1.575	(4,5%)	--

(*) % variación comparable: variación que se habría registrado en el periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio ni el perímetro de consolidación ni se hubiese aplicado el ajuste por inflación en Argentina.

El volumen de ventas de cemento del 4T 2018 ha aumentado un 2%, mientras que en términos comparables disminuiría un 2% debido al efecto de la adquisición en el presente ejercicio del negocio de molindas en Bangladesh. En referencia al 12M 2018, se ha crecido un 8% (en términos comparables un 3% por el mismo efecto comentado anteriormente en Bangladesh), con aportación positiva de todos los países, a excepción de México y Argentina.

En hormigón, las ventas en metros cúbicos (m³) han aumentado un 7% en el 4T 2018 por mejora de la actividad en España y Uruguay. Por el contrario, en el 12M 2018 han disminuido un 5% por el descenso de México, a pesar de la mejora en el resto de los países.

INGRESOS

M€			% variación				% variación	
	4T 2018	4T 2017	% variación	comparable (*)	12M 2018	12M 2017	% variación	comparable (*)
España	69,5	60,2	15,6%	-	259,8	233,8	11,1%	-
Argentina	53,4	46,1	15,8%	55,5%	134,2	175,6	(23,6%)	42,7%
Uruguay	10,8	8,7	23,7%	34,0%	40,2	34,8	15,5%	29,0%
México	48,0	51,9	(7,5%)	(6,3%)	209,4	232,3	(9,9%)	(4,3%)
Bolivia	7,0	5,3	33,2%	28,1%	23,4	19,3	21,7%	25,7%
Bangladesh	13,3	9,7	36,6%	2,8%	49,7	34,3	45,1%	10,3%
Túnez	12,6	11,0	14,4%	30,4%	47,7	49,1	(2,8%)	12,1%
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	214,7	192,9	11,3%	20,5%	764,5	779,2	(1,9%)	14,8%

(*) % variación comparable: variación que se habría registrado en el periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio ni el perímetro de consolidación ni se hubiese aplicado el ajuste por inflación en Argentina.

Los ingresos durante el 4T 2018 han aumentado un 11% respecto al mismo periodo del ejercicio anterior, mejorando las ventas de todas las sociedades a excepción de México.

Los ingresos del 12M 2018 han disminuido un 2%, a consecuencia de los descensos en Argentina por la depreciación de la divisa y en México por la afectación de un menor volumen y depreciación de la divisa.

En ingresos comparables a tipos de cambio del periodo anterior, todos los países mejorarían a excepción de México, por la caída de volumen de cemento y hormigón.

El impacto de la volatilidad del tipo de cambio ha continuado durante este 4T. Destacamos el efecto negativo por tipos de cambio de 18 millones de euros sobre las ventas en el 4T 2018 y de 130 millones de euros acumulados al 12M 2018.

	4T 2018				12M 2018			
	M€	4T 2017	% variación	% variación comparable (*)	12M 2017	% variación	% variación comparable (*)	
España	7,6	5,7	32,3%	-	33,1	25,4	30,6%	
Argentina	12,7	11,0	15,5%	61,4%	30,3	43,4	(30,1%)	
Uruguay	1,9	2,3	(15,0%)	(8,1%)	10,9	8,5	27,4%	
México	20,1	23,9	(16,1%)	(14,9%)	96,1	109,8	(12,5%)	
Bolivia	1,5	0,6	148,3%	140,6%	4,6	3,0	52,9%	
Bangladesh	4,4	1,8	144,8%	121,3%	11,4	6,6	73,7%	
Túnez	2,6	1,8	42,0%	61,4%	10,2	8,3	22,7%	
Otros	(4,4)	(3,8)	(13,9%)	(14,9%)	(15,5)	(12,1)	(29,2%)	
Total	46,4	43,3	7,1%	19,4%	181,1	192,9	(6,2%)	

(*) % variación comparable: variación que se habría registrado en el periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio ni el perímetro de consolidación ni se hubiese aplicado el ajuste por inflación en Argentina.

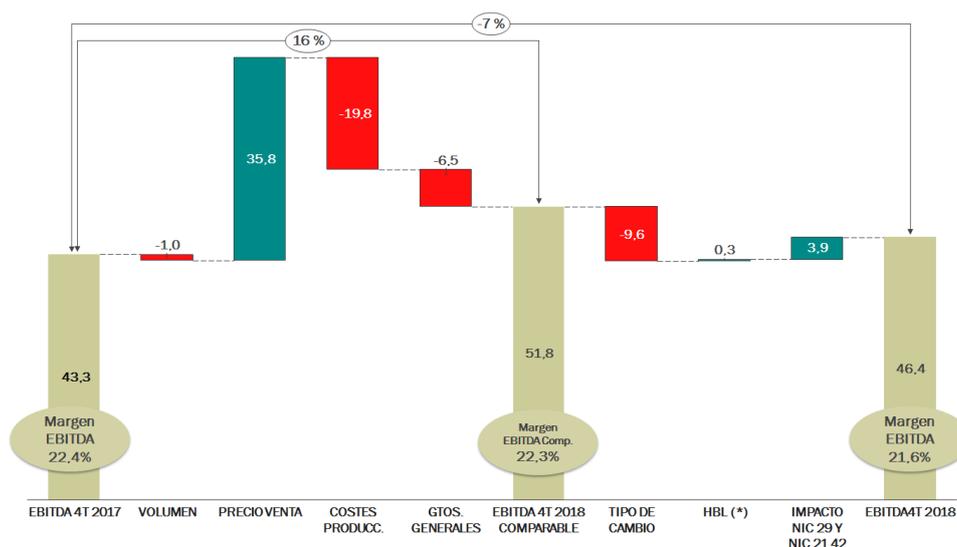
El EBITDA del 4T 2018 ha sido de 46 millones de euros, un 7% mejor que el del mismo periodo del ejercicio 2017, principalmente por los mejores resultados en Bangladesh, España y la recuperación en este trimestre de los resultados en Argentina, aunque en este trimestre incluye una mejora por el ajuste de los resultados por inflación.

El EBITDA del 12M 2018 ha disminuido un 6%, mientras que en términos comparables aumentaría en un 12% respecto al del año anterior, con crecimiento en todos los países excepto en México.

El impacto de la evolución del tipo de cambio ha sido negativo en 10 millones de euros en el 4T 2018 y en 35 millones de euros en el 12M 2018.

El margen de EBITDA del 12M 2018 se ha situado en el 23,7%, algo más de un punto por debajo del registrado en el ejercicio anterior, principalmente por deterioros de los márgenes de las filiales en Argentina (debido a la inflación que afecta a los costes) y México.

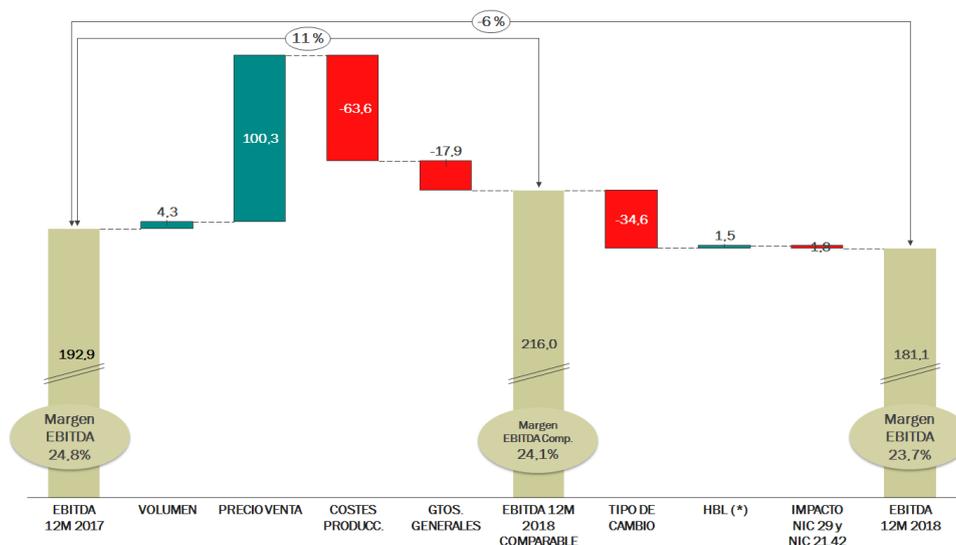
Los factores de variación en el EBITDA del 4T 2018 se muestran a continuación, en millones de euros:



(*) Variación en el EBITDA del periodo actual por la adquisición de Holcim Bangladesh Ltd (HBL) en 2018.

La buena gestión de los precios por encima del aumento de costes, han permitido compensar el impacto negativo del tipo de cambio.

Los factores de variación en el EBITDA del 12M 2018 se muestran a continuación, en millones de euros:



(*) Variación en el EBITDA del periodo actual por la adquisición de Holcim Bangladesh Ltd (HBL) en 2018.

El margen de EBITDA del 12M 2018 se reduce en 1 punto, a pesar de la buena evolución de los precios de venta. El impacto de la depreciación de las divisas procede principalmente de Argentina y, en menor medida, de México.

Durante el 12M 2018, adicionalmente, los costes de producción se han ido incrementando, especialmente los energéticos.

A principios del ejercicio 2018, se adquirió el negocio de molineras de Holcim Bangladesh por nuestra filial bangladesí. La aportación al EBITDA en este periodo ha sido de 1,5 millones de euros.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

La aportación por países, a las principales magnitudes consolidadas, es la siguiente:

A. EVOLUCION POR PAISES (según criterio proporcional)

A.1. ESPAÑA

	4T			12M		
	2018	2017	variación %	2018	2017	% variación
Ingresos	69,5	60,2	15,6%	259,8	233,8	11,1%
EBITDA	7,6	5,7	32,3%	33,1	25,4	30,6%
Margen EBITDA	10,9%	9,5%	-	12,7%	10,9%	-
Flujo de Caja Operativo	5,4	1,5	-	31,5	7,0	-
Capex	2,7	1,8	-	10,1	5,7	-

Las ventas y el EBITDA del 4T 2018 han seguido mejorando con crecimientos similares a los del resto del ejercicio. Destacamos del 4T 2018 la alta actividad del negocio de prefabricado y la mejora del EBITDA del negocio de cemento y prefabricado.

El EBITDA del 12M 2018 ha mejorado en un 31%, principalmente por el negocio del cemento, con una mejora en precios de venta y volumen, compensado parcialmente por un aumento de costes

energéticos, y por el negocio del prefabricado, gracias al incremento de las ventas en productos ferroviarios y edificación. Se ha mejorado en casi dos puntos el margen de EBITDA.

A.2. ARGENTINA

M€	4T 2018	4T 2017	% variación	% variación comparable	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable
Ingresos	53,4	46,1	15,8%	55,5%	134,2	175,6	(23,6%)	42,7%
EBITDA	12,7	11,0	15,5%	61,4%	30,3	43,4	(30,1%)	30,8%
Margen EBITDA	23,8%	23,9%			22,6%	24,7%		
Flujo de Caja Operativo	5,4	9,9			18,0	27,7		
Capex	19,6	2,9			36,0	16,5		

(*) % **variación comparable**: variación que se habría registrado en el periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio ni se hubiese aplicado el ajuste por inflación en Argentina.

Los resultados del 4T 2018 y del 12M 2018 se ven afectados por la consideración contable de Argentina como economía hiperinflacionaria (ver página 4 de este documento, Hiperinflación en Argentina). El ajuste por hiperinflación refleja los cambios en el poder adquisitivo en moneda local derivados de la inflación y el impacto de utilizar el tipo de cambio de cierre del periodo frente al promedio mensual en la conversión a euros, según lo establecido en la norma contable. En el ejercicio 2018, la depreciación de la moneda supera ampliamente el incremento de la inflación.

Durante el 4T 2018, ha continuado deteriorándose la economía del país, con un incremento de la inflación y un descenso del consumo de cemento. Sin embargo, la divisa se ha apreciado ligeramente en este periodo, favoreciendo la conversión a euros de los resultados.

El impacto de la depreciación del peso sobre el euro, respecto al mismo periodo del año anterior, ha afectado negativamente al EBITDA en 5 millones de euros en el 4T 2018 y 26 millones de euros en el 12M 2018.

El consumo de cemento ha descendido este trimestre un 16%, llevando a finalizar el año con un descenso del 12M 2018 del 3% (fuente AFCEP).

Durante el año hemos tenido un fuerte impacto del efecto de la inflación en los costes, contrastado con aumentos del precio de venta, así como una importante penalización en la conversión a euros de los resultados.

El EBITDA del 12M 2018 disminuye un 30%, pero mejoraría en cifras comparables en un 31%.

A.3. URUGUAY

M€	4T 2018	4T 2017	% variación	% variación comparable	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable
Ingresos	10,8	8,7	23,7%	34,0%	40,2	34,8	15,5%	29,0%
EBITDA	1,9	2,3	(15,0%)	(8,1%)	10,9	8,5	27,4%	42,8%
Margen EBITDA	17,6%	26,4%			27,1%	24,4%		
Flujo de Caja Operativo	3,3	2,8			7,5	9,6		
Capex	0,2	0,6			1,1	2,1		

En este 4T 2018, a pesar de la mejora de las ingresos por mayores ventas de hormigón, el EBITDA ha descendido por incremento de costes, principalmente del combustible.

La mejora del EBITDA en el 12M 2018 del 27% respecto al del ejercicio anterior se debe fundamentalmente a los mayores volúmenes de venta, tanto de cemento como de hormigón, a pesar del aumento de los costes energéticos.

A.4. MÉXICO

M€	4T 2018	4T 2017	% variación	% variación comparable	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable
Ingresos	48,0	51,9	(7,5%)	(6,3%)	209,4	232,3	(9,9%)	(4,3%)
EBITDA	20,1	23,9	(16,1%)	(14,9%)	96,1	109,8	(12,5%)	(6,9%)
Margen EBITDA	41,9%	46,1%			45,9%	47,3%		
Flujo de Caja Operativo	18,1	26,0			64,6	76,8		
Capex	1,4	3,4			5,4	9,2		

El EBITDA del 4T 2018 ha descendido un 16%, por el descenso del volumen de ventas y el incremento de los costes energéticos.

El mercado continúa contraído, siendo también el menor volumen de venta y el aumento de los costes los principales motivos del descenso del EBITDA del 12M 2018.

A.5. BOLIVIA

M€	4T 2018	4T 2017	% variación	% variación comparable	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable
Ingresos	7,0	5,3	33,2%	28,1%	23,4	19,3	21,7%	25,7%
EBITDA	1,5	0,6	148,3%	140,6%	4,6	3,0	52,9%	60,0%
Margen EBITDA	21,4%	11,3%			19,7%	15,5%		
Flujo de Caja Operativo	0,5	5,3			2,4	7,4		
Capex	0,1	0,3			0,7	9,0		

En el 4T 2018 se ha mejorado el EBITDA, principalmente por un incremento de las ventas de cemento local, a pesar de la competitividad en el precio de venta.

La mejora del EBITDA del 12M 2018 se debe al incremento del volumen de venta local, parcialmente compensado por un descenso del precio de venta por la alta competitividad en el mercado y una mejora de los costes por mayor eficiencia de la fábrica.

A.6. BANGLADESH

M€	4T 2018	4T 2017	% variación	% variación comparable	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable (*)
Ingresos	13,3	9,7	36,6%	2,8%	49,7	34,3	45,1%	10,3%
EBITDA	4,4	1,8	144,8%	121,3%	11,4	6,6	73,7%	61,1%
Margen EBITDA	33,1%	18,6%			22,9%	19,2%		
Flujo de Caja Operativo	4,8	4,2			8,1	4,5		
Capex	1,0	0,8			16,1	1,3		

(*) % variación comparable: se tiene en cuenta la adquisición de Holcim Bangladesh Ltd. (LHB) en 2018, así como la variación que se habría registrado en el periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio.

El EBITDA del 4T 2018 sigue mejorando por el incremento del precio de venta y la materialización de las sinergias fruto del negocio de las molineras adquirido, llegando a un margen de EBITDA del 33%.

Los resultados del 12M 2018 son muy superiores a los del ejercicio anterior, por el incremento del volumen de venta y los mejores costes debido a las sinergias anteriormente mencionadas.

A.7. TÚNEZ

M€	4T 2018	4T 2017	% variación	% variación comparable	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable
Ingresos	12,6	11,0	14,4%	30,4%	47,7	49,1	(2,8%)	12,1%
EBITDA	2,6	1,8	42,0%	61,4%	10,2	8,3	22,7%	41,6%
Margen EBITDA	20,6%	16,4%			21,4%	16,9%		
Flujo de Caja Operativo	3,2	3,7			3,4	4,4		
Capex	0,3	1,5			0,9	2,1		

El EBITDA del 12M 2018 mejora por el incremento de los resultados del negocio de cemento gris y, en menor medida, del cemento blanco.

En cemento gris, los resultados mejoran por el aumento del precio de venta local realizado a inicios de año y por el mayor volumen vendido a nivel local.

En cemento blanco, la mejora procede de los mayores precios de venta local y exportación y por una reducción de costes fijos. Por el contrario, las ventas de exportación se han reducido significativamente, principalmente en el mercado de Libia.

A.8. OTROS

M€	4T 2018	4T 2017	% variación	12M 2018	12M 2017	% variación
Ingresos	-	-	-	-	-	-
EBITDA	(4,4)	(3,8)	(13,9%)	(15,5)	(12,1)	(29,2%)
Margen EBITDA	-	-	-	-	-	-
Flujo de Caja Operativo	(9,8)	(6,5)		(24,3)	(15,3)	
Capex	20,6	12,0		62,9	17,1	

En este apartado se incluyen los costes corporativos del Grupo y aquellos negocios que aún no han entrado en funcionamiento, como los de la nueva fábrica de Colombia.

B. INVERSIONES Y DEUDA FINANCIERA (según criterio proporcional)

B.1. INVERSIONES

	12M 2018	12M 2017	variación %
INVERSIONES (M€)	133,3	63,0	111,6%

Durante el 12M 2018, se han realizado inversiones por un total de 133 millones de euros, destacando los trabajos de construcción de las nuevas plantas de Colombia y de San Luis (Argentina) y el proyecto de arcillas activadas en la fábrica de Olavarría (Argentina), así como la adquisición del negocio de molineras en Bangladesh.

Los principales proyectos de crecimiento en marcha son los siguientes:

- Construcción de una nueva planta de producción de cemento en el municipio de Sonsón, Antioquia (Colombia), en asociación con el grupo colombiano Corona. Se prevé su puesta en marcha en el tercer trimestre de 2019. La inversión prevista es de aproximadamente 370 millones de dólares (100%).
- Incremento de capacidad de la planta que el Grupo tiene en San Luis, Argentina, en 700 mil toneladas de cemento anual, hasta llegar al millón de toneladas en el tercer trimestre del

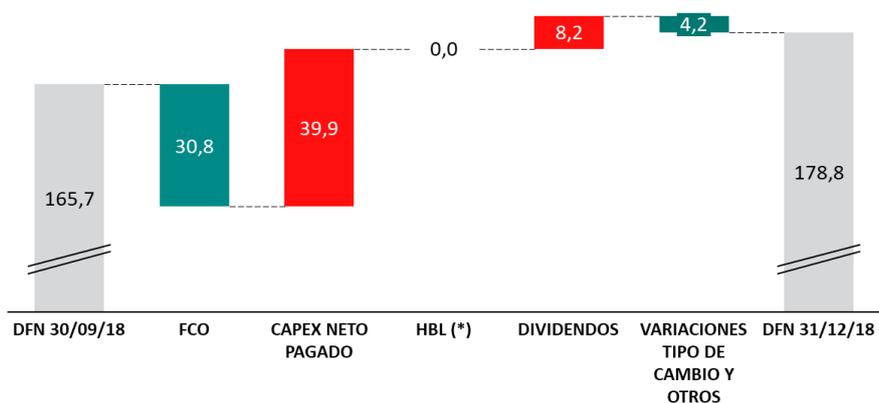
2019. Se tiene previsto invertir 170 millones de dólares (100%) en asociación con el grupo brasileño Votorantim.

B.2. DEUDA FINANCIERA NETA

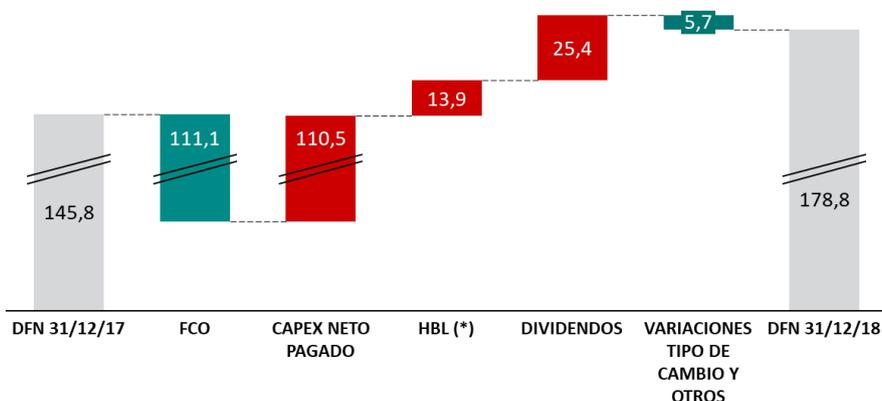
La deuda financiera neta ha aumentado un 22,6%, lo que sitúa una ratio de apalancamiento de 0,99 veces EBITDA.

	M€	31/12/2018	31/12/2017	variación %
Pasivo financiero		296,6	358,1	(17,2%)
Pasivo Financiero Corriente		47,9	73,2	(34,6%)
Pasivo Financiero no Corriente		248,7	284,9	(12,7%)
Imposiciones a largo plazo		(0,2)	(0,3)	(42,3%)
Créditos a Largo plazo empresas grupo		(8,9)	-	,0%
Inversiones financieras temporales		(4,2)	(1,2)	259,9%
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		(104,5)	(210,9)	(50,4%)
DEUDA FINANCIERA NETA		178,8	145,8	22,6%

Los factores de variación de la deuda financiera neta en el 4T se muestran a continuación, en millones de euros:

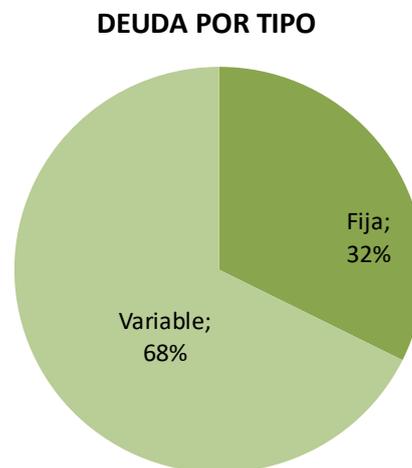
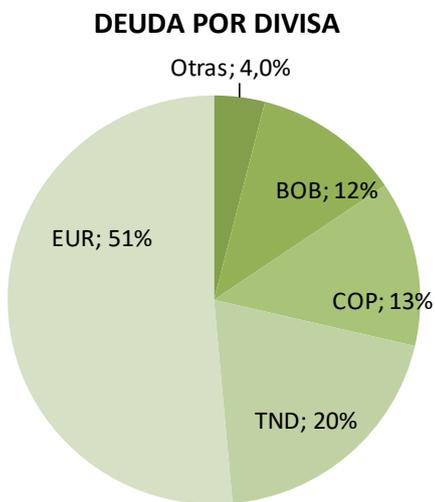
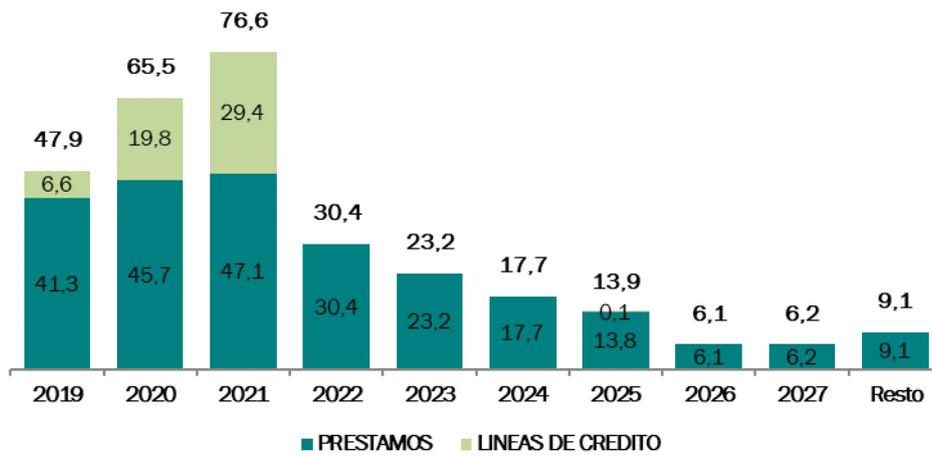


Los factores de variación de la deuda financiera neta a 31 de diciembre de 2018 respecto a 31 de diciembre de 2017 se muestran a continuación, en millones de euros:



(*) Variación en la deuda financiera neta del periodo por la adquisición de Holcim Bangladesh Ltd. (HBL) en 2018.

La siguiente gráfica muestra el calendario de vencimientos de deuda, en millones de euros:



4. PRINCIPALES HECHOS RELEVANTES

- El 29 de noviembre de 2018, se comunicó la distribución, el 13 de diciembre de 2018, de un dividendo a cuenta de los beneficios del ejercicio 2018 de 0,13 euros por acción.
- El 26 de julio de 2018, se comunicaron los resultados correspondientes al primer semestre de 2018 junto con la información financiera intermedia.
- El 28 de junio de 2018, se comunicó la distribución, el 12 de julio de 2018, de un dividendo complementario del ejercicio 2017 de 0,01 euros por acción y de un dividendo a cuenta del ejercicio 2018 de 0,14 euros por acción.
- En fecha 28 de junio de 2018, se comunicó la nueva composición del Consejo y de las Comisiones tras los acuerdos adoptados por la Junta General de Accionistas y el Consejo de Administración del 28 de junio de 2018.
- El 28 de junio de 2018, se adjuntaron los acuerdos adoptados por la Junta General de Accionistas y por el Consejo de Administración de Cementos Molins, S.A., celebrados en la misma fecha.
- El 27 de febrero de 2018, el Consejo de Administración formuló las Cuentas Anuales de Cementos Molins, S.A. y las Cuentas Anuales Consolidadas del Grupo, el Informe de Gestión, individual y consolidado, y el Informe anual de Gobierno Corporativo, correspondientes al ejercicio terminado a 31 de diciembre 2017, así como la propuesta de distribución de resultado. Ambas cuentas anuales, auditadas por Deloitte, S.L., fueron remitidas a la CNMV el 28 de febrero de 2018.
- El 9 de enero de 2018, se comunicó que, habiéndose cumplido las condiciones operativas y obtenido las autorizaciones regulatorias locales, en fecha 7 de enero de 2018 se procedió al cierre de la adquisición por Lafarge Holcim Bangladesh Limited del 100% de Holcim Cement (Bangladesh) Limited.

ANEXO I. ESTADOS FINANCIEROS DE GESTIÓN (según criterio proporcional)

a. Cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidada

(M€)	12M 2018	12M 2017	% variación	% variación comparable
Ingresos	764,5	779,2	(1,9%)	14,8%
EBITDA	181,1	192,9	(6,2%)	12,0%
Amortizaciones	(46,5)	(44,0)	(5,8%)	(,9%)
Resultados deterioro/venta activos	(0,1)	(2,9)	96,9%	98,7%
EBIT	134,5	146,1	(7,9%)	17,5%
Resultado financiero	(4,5)	(8,2)	45,0%	134,8%
Resultado antes de impuestos	130,0	137,8	(5,7%)	26,6%
Impuestos	(44,6)	(48,8)	8,5%	(7,3%)
Resultado consolidado neto	85,3	89,1	(4,2%)	37,1%

(*) % variación comparable: variación que se habría registrado en el periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio ni el perímetro de consolidación, ni se hubiese aplicado el ajuste por inflación en Argentina.

b. Balance de situación resumido consolidado

	(M€)	
	31/12/2018	31/12/2017
ACTIVO		
Inmovilizado Intangible	44,1	46,0
Inmovilizado Material	726,6	606,7
Inmovilizado Financiero	17,9	10,2
Fondo de Comercio de Consolidación	53,4	51,0
Otros activos no corrientes	32,6	34,2
ACTIVO NO CORRIENTE	874,6	748,1
Existencias	105,0	86,0
Deudores comerciales y otros	197,1	192,3
Inversiones financieras temporales	4,2	1,2
Efectivo y medios equivalentes	104,5	210,9
ACTIVO CORRIENTE	410,8	490,4
TOTAL ACTIVO	1.285,4	1.238,5
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
Patrimonio neto atribuido a la Sociedad Dominante	718,8	635,7
PATRIMONIO NETO TOTAL	718,8	635,7
Deudas financieras no corrientes	248,7	284,9
Otros pasivos no corrientes	69,6	56,7
PASIVO NO CORRIENTE	318,3	341,6
Deudas financieras corrientes	47,9	73,2
Otros pasivos corrientes	200,4	188,0
PASIVO CORRIENTE	248,3	261,2
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	1.285,4	1.238,5

c. Estado de flujos de efectivo resumido consolidado

	(M€)	
	12M 2018	12M 2017
Efectivo generado por las operaciones	181,1	194,5
Efectivo por variación en el capital circulante	(12,3)	(6,1)
Impuesto sobre sociedades	(47,4)	(57,2)
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	121,4	131,2
Flujos de efectivo por actividades de inversión	(133,6)	7,3
Dividendos cobrados en soc. integradas por método de participación	-	-
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES INVERSION	(133,6)	7,3
Flujos de efectivo por actividades de financiación	(61,3)	(26,5)
Dividendos pagados por la Sociedad Dominante	(25,4)	(15,2)
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES FINANCIACION	(86,7)	(41,7)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO	(7,5)	(13,0)
VARIACION NETA DE EFECTIVO	(106,4)	83,8
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	210,9	127,1
Efectivo y equivalentes al final del periodo	104,5	210,9

ANEXO II. CONCILIACIÓN ENTRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE GESTIÓN CON CRITERIO DE PROPORCIONALIDAD CON LOS ESTADOS FINANCIEROS POR APLICACIÓN DE LA NORMATIVA CONTABLE INTERNACIONAL NIIF-UE

a. Conciliación Cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidada

	12M 2018				12M 2017			
	Método Proporcional	Ajustes Soc. integradas por método participación	Ajustes Soc. integradas por integración global	Aplicación NIIF-UE	Método Proporcional	Ajustes Soc. integradas por método participación	Ajustes Soc. integradas por integración global	Aplicación NIIF-UE
Ingresos	764,5	(327,9)	151,5	588,2	779,2	(325,5)	192,0	645,6
EBITDA	181,1	(122,5)	33,8	92,4	192,9	(127,9)	45,3	110,3
Amortizaciones	(46,5)	17,0	(10,1)	(39,6)	(44,0)	16,9	(7,3)	(34,3)
Resultados deterioro/venta activos	(0,1)	0,2	-	0,2	(2,9)	0,2	-	(2,7)
Resultado de explotación	134,5	(105,3)	23,7	52,9	146,1	(110,8)	38,0	73,3
Resultado financiero	(4,5)	0,8	1,8	(1,9)	(8,2)	0,8	1,6	(5,8)
Resultado Soc. método participación	-	73,4	-	73,4	-	78,6	-	78,6
Resultado antes de impuestos	130,0	(31,1)	25,5	124,5	137,8	(31,4)	39,6	146,2
Impuestos	(44,6)	31,1	(12,1)	(25,6)	(48,8)	31,3	(15,3)	(32,7)
Minoritarios	-	-	(13,4)	(13,4)	-	-	(24,4)	(24,4)
Resultado consolidado neto	85,3	0,0	-	85,3	89,1	(0,1)	(0,1)	89,1

b. Conciliación Balance de situación resumido consolidado

	31/12/2018				31/12/2017			
	Método Proporcional	Ajustes Soc. integradas por método participación	Ajustes Soc. integradas por integración global	Aplicación NIIF-UE	Método Proporcional	Ajustes Soc. integradas por método participación	Ajustes Soc. integradas por integración global	Aplicación NIIF-UE
ACTIVO								
Inmovilizado Intangible	44,1	(18,9)	1,1	26,3	46,0	(18,8)	0,8	27,9
Inmovilizado Material	726,6	(335,3)	143,6	534,9	606,7	(257,5)	90,6	439,8
Inmovilizado Financiero	17,9	(5,1)	11,6	24,4	10,2	(7,2)	2,2	5,2
Sociedades valoradas por método de participación	-	365,8	-	365,8	-	351,7	-	351,7
Fondo de Comercio de Consolidación	53,4	(28,3)	-	25,1	51,0	(28,2)	-	22,8
Otros activos no corrientes	32,6	(8,0)	0,9	25,5	34,2	(7,6)	1,5	28,1
ACTIVO NO CORRIENTE	874,6	(29,8)	157,2	1.002,0	748,1	32,3	95,1	875,5
Existencias	105,0	(33,7)	26,6	97,9	86,0	(26,2)	19,1	78,8
Deudores comerciales y otros	197,1	(76,3)	23,8	144,6	192,3	(73,6)	26,3	145,0
Inversiones financieras temporales	4,2	(2,0)	0,1	2,3	1,2	(0,3)	(0,1)	0,8
Efectivo y medios equivalentes	104,5	(53,1)	10,3	61,7	210,9	(69,1)	29,0	170,8
ACTIVO CORRIENTE	410,8	(165,1)	60,8	306,5	490,4	(169,2)	74,3	395,4
TOTAL ACTIVO	1.285,4	(194,9)	218,0	1.308,5	1.238,5	(136,9)	169,4	1.271,0
PATRIMONIO NETO Y PASIVO								
Patrimonio neto atribuido a la Soc. Dominante	718,8	-	-	718,8	635,7	-	-	635,7
Patrimonio neto de accionistas minoritarios	-	-	120,3	120,3	-	-	90,5	90,5
PATRIMONIO NETO TOTAL	718,8	-	120,3	839,1	635,7	-	90,5	726,2
Deudas financieras no corrientes	248,7	(71,2)	32,1	209,6	284,9	(33,4)	26,8	278,3
Otros pasivos no corrientes	69,6	(26,5)	15,5	58,6	56,7	(21,9)	4,9	39,7
PASIVO NO CORRIENTE	318,3	(97,7)	47,6	268,2	341,6	(55,3)	31,7	318,0
Deudas financieras corrientes	47,9	(11,6)	3,2	39,5	73,2	(2,1)	2,7	73,8
Otros pasivos corrientes	200,4	(85,6)	46,9	161,7	188,0	(79,6)	44,5	153,2
PASIVO CORRIENTE	248,3	(97,2)	50,1	201,2	261,2	(81,7)	47,2	226,8
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	1.285,4	(194,9)	218,0	1.308,5	1.238,5	(137,0)	169,4	1.271,0

c. Conciliación Estado de flujos de efectivo resumido consolidado

(M€)	12M 2018				12M 2017			
	Método Proporcional	Ajustes Soc. integradas por método participación	integradas por integración global	Aplicación NIIF-UE	Método Proporcional	Ajustes Soc. integradas por método participación	Ajustes Soc. integradas por integración global	Aplicación NIIF-UE
Efectivo generado por las operaciones	181,1	(123,1)	34,1	92,1	194,5	(129,4)	46,0	111,1
Efectivo por variación en el capital circulante	(12,3)	10,8	(2,2)	(3,7)	(6,1)	(13,0)	(4,8)	(23,9)
Impuesto sobre sociedades	(47,4)	29,1	(10,9)	(29,2)	(57,2)	43,3	(11,7)	(25,6)
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	121,4	(83,2)	21,0	59,2	131,2	(99,1)	29,5	61,6
Flujos de efectivo por actividades de inversión	(133,6)	63,6	(43,7)	(113,7)	7,3	24,8	(19,2)	12,9
Dividendos cobrados en soc. integradas por método de participación	-	76,9	-	76,9	-	79,3	-	79,3
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES INVERSIÓN	(133,6)	140,5	(43,7)	(36,8)	7,3	104,1	(19,2)	92,2
Flujos de efectivo por actividades de financiación	(61,3)	(40,6)	9,0	(92,9)	(26,5)	1,0	(7,3)	(32,8)
Dividendos pagados por la Sociedad Dominante	(25,4)	-	-	(25,4)	(15,2)	-	-	(15,2)
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES FINANCIACION	(86,7)	(40,6)	9,0	(118,3)	(41,7)	1,0	(7,3)	(48,0)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO	(7,5)	(0,5)	(5,1)	(13,1)	(13,0)	4,6	(4,8)	(13,2)
VARIACION NETA DE EFECTIVO	(106,4)	16,2	(18,8)	(109,0)	83,8	10,6	(1,8)	92,6
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	210,9	(69,1)	29,0	170,8	127,1	(79,2)	30,6	78,5
Efectivo y equivalentes al final del periodo	104,5	(52,9)	10,2	61,8	210,9	(68,6)	28,8	171,1

ANEXO III. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (según Normas Internacionales de Contabilidad NIIF-UE)

a) Cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidada

M€	12M 2018			12M 2017		% variación	
	12M 2018	12M 2017	% variación	comparable (*)	% variación	comparable (*)	
Cifra de Negocios	588,2	645,6	(8,9%)		28,1%		
Otros ingresos	10,3	12,3	(16,6%)				
Gastos de Explotación	(506,4)	(547,2)	7,5%				
Amortizaciones	(39,6)	(34,3)	(15,3%)				
Resultados deterioro/venta activos	0,2	(2,7)	105,8%				
Otros Resultados	0,3	(0,4)	160,3%				
Resultado de explotación	52,9	73,3	(27,8%)		53,0%		
Resultado financiero	(2,0)	(5,8)	65,8%				
Resultado Soc. método participación	73,4	78,6	(6,7%)		,5%		
Resultado antes de impuestos	124,4	146,2	(14,9%)		39,1%		
Impuestos	(25,6)	(32,7)	21,9%				
Minoritarios	(13,4)	(24,4)	44,8%				
Resultado consolidado neto	85,3	89,1	(4,2%)		37,1%		

(*) % variación comparable: variación que se habría registrado en el periodo actual si no hubiesen variado los tipos de cambio ni el perímetro de consolidación ni se hubiese aplicado el ajuste por inflación en Argentina.

b) Balance de situación resumido consolidado

	<i>(M€)</i>	
ACTIVO	31/12/2018	31/12/2017
Inmovilizado Intangible	26,3	27,9
Inmovilizado Material	534,9	439,8
Inmovilizado Financiero	24,4	5,2
Sociedades valoradas por el método de la participación	365,8	351,7
Fondo de Comercio de Consolidación	25,1	22,8
Otros activos no corrientes	25,5	28,1
ACTIVO NO CORRIENTE	1.002,0	875,5
Existencias	97,9	78,9
Deudores comerciales y otros	144,6	145,0
Inversiones financieras temporales	2,3	0,8
Efectivo y medios equivalentes	61,7	170,8
ACTIVO CORRIENTE	306,5	395,5
TOTAL ACTIVO	1.308,5	1.271,0
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	31/12/2018	31/12/2017
Patrimonio neto atribuido a la Sociedad Dominante	718,8	635,7
Patrimonio neto de accionistas minoritarios	120,3	90,5
PATRIMONIO NETO TOTAL	839,1	726,2
Deudas financieras no corrientes	209,6	278,3
Otros pasivos no corrientes	58,6	39,7
PASIVO NO CORRIENTE	268,2	318,0
Deudas financieras corrientes	39,5	73,8
Otros pasivos corrientes	161,7	153,0
PASIVO CORRIENTE	201,2	226,8
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	1.308,5	1.271,0

c) Estado de flujos de efectivo resumido consolidado

	(M€)	
	12M 2018	12M 2017
Efectivo generado por las operaciones	92,0	111,0
Efectivo por variación en el capital circulante	(3,6)	(23,9)
Impuesto sobre sociedades	(29,2)	(25,5)
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	59,2	61,6
Flujos de efectivo por actividades de inversión	(113,8)	12,8
Dividendos cobrados en soc. integradas por método de participación	76,9	79,3
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES INVERSION	(36,9)	92,1
Flujos de efectivo por actividades de financiación	(93,0)	(32,9)
Dividendos pagados por la Sociedad Dominante	(25,4)	(15,2)
FLUJOS NETOS EFECTIVOS DE ACTIVIDADES FINANCIACION	(118,4)	(48,1)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO	(13,1)	(13,2)
VARIACION NETA DE EFECTIVO	(109,2)	92,4
Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	170,8	78,5
Efectivo y equivalentes al final del periodo	61,6	170,9

AVISO LEGAL

El presente documento puede contener manifestaciones de futuro sobre intenciones, expectativas o previsiones sobre el Grupo Cementos Molins (de ahora en adelante, "la Compañía" o "Cementos Molins"). Estas manifestaciones pueden incluir proyecciones y estimaciones financieras con asunciones, declaraciones relativas a planes, objetivos, y expectativas que pueden referirse a diversas materias, entre otras, a la base de clientes y a su evolución, al crecimiento de las distintas líneas de negocio y al del negocio global, a posibles compras, desinversiones u otras operaciones, a los resultados de la Compañía y a otros aspectos relativos a la actividad y situación de la misma.

Las manifestaciones de futuro o previsiones contenidas en este documento pueden ser identificadas, en determinados casos, por la utilización de palabras como «expectativa», «anticipación», «propósito», «creencia» o de un lenguaje similar, o su correspondiente forma negativa, o por la propia naturaleza de predicción que tienen las cuestiones referidas a estrategias, planes o intenciones. Estas manifestaciones de futuro o previsiones reflejan las opiniones de Cementos Molins respecto a sucesos futuros, no constituyen, por su propia naturaleza, garantías de un futuro cumplimiento, encontrándose condicionadas por riesgos e incertidumbres que podrían determinar que los desarrollos y resultados finales difieran materialmente de los puestos de manifiesto en estas intenciones, expectativas o previsiones. Entre tales riesgos e incertidumbres están aquellos identificados en los documentos con información más completa registrados por Cementos Molins ante los diferentes organismos supervisores de los mercados de valores en los que cotiza su acción y, en particular, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Lo expuesto en este documento debe ser tenido en cuenta por todas aquellas personas o entidades que puedan tener que comprar o vender o elaborar o difundir opiniones relativas a valores emitidos por la Compañía y, en particular, por los analistas e inversores. Salvo en la medida en que lo requiera la ley aplicable, Cementos Molins no asume ninguna obligación de actualizar públicamente el resultado de cualquier revisión que pudiera realizar de estas manifestaciones para adaptarlas a hechos o circunstancias posteriores a este documento, incluidos, entre otros, cambios en el negocio de la Compañía, en su estrategia de desarrollo de negocio o cualquier otra posible circunstancia sobrevenida.

Este documento puede contener información financiera resumida o información no auditada. La información contenida en el mismo debe leerse en conjunto y está sujeta a toda la información pública disponible sobre la Compañía, incluyendo, en su caso, otros documentos emitidos por la Compañía que contengan información más completa.

Por último, se hace constar que ni este documento ni nada de lo aquí contenido constituye una oferta de compra, venta o canje, o una solicitud de una oferta de compra, venta o canje de valores, o una recomendación o asesoramiento sobre ningún valor.